



Dette er Stølen, som no vert seld

**Uskedal Eigedom A/S, som har Johannes Hjørnevåg og Trond Myklebust som aksjonærar, planlegg no byggjing av inntil 20 bueiningar på ein sentrumseigedom som dei skal erverva. Det er Stølen, som Kjell Magne Haugland eig og som er på 4 dekar.**

**Den ligg inntil Hagetunet, som Hjørnevåg tidlegare har bygd ut og som inneheld 17 bueiningar. Siste del av Hagetunet vart fullført i 2011. Det nye prosjektet skal primært bestå av bustader for eldre og utforminga vil naturleg nok minna om Hagetunet, som har fått mykje ros .**

Johannes Hjørnevåg presiserar overfor uskedalen.no at prosjektet førebels er i ein tidleg planleggingsfase. Det rutinemessige oppstartmøte med nøkkelpersonar i kommunen er imidlertid avvikla og Hjørnevåg har godt håp om eit positivt utfall.

Rett nok er det aktuelle område i kommuneplanens arealdel sett av til framtidig offentleg areal og det må difor omregulerast til bustadføremaal. Men ein regulering til bustader er i tråd med den nye arealstrategien som no er laga for sentrum i Uskedalen og det bør derfor vera godt håp om at omregulering vert akseptert også på politisk hald - i forvaltningskomiteeen. Førebels er imidlertid politikarane ikkje kontakta.

Familien som forlet Stølen skal flytta til konas heimstad i Rosendal.

Allereie før Johannes Hjørnevåg fullførte Hagetunet for 4 år sidan etterlyste han meir sentrumsnær byggjegrund slik at det kunne reisast enda fleire bustader for eldre. Det var stor pågang frå interesserte og interessen har truleg ikkje minka i åra etterpå.

Tekst, foto og nett: Ola Matti Mathisen